



Общие сведения.

В соответствии с реставрационным заданием, выполнен эскизный проект реставрации фасадов объекта культурного наследия республиканского значения - «Усадьба муллы М.М. Тукаева, где 26 апреля 1886 года Родился поэт Габдулла Тукай». На памятнике были проведены комплексные научные исследования. Эскизный проект реставрации здания разработан на основе полученных данных.

В настоящем Томе №3, представлены материалы эскизного проекта реставрации - чертежи.

1. Схема генплана усадьбы муллы М.М. Тукаева.
1. Фасады Дома-музея Тукая и Дома-музея муллы Тукаева.
2. Развертки усадьбы муллы М.М. Тукаева.

Дано цветовое решение фасадов.

В пояснительной записке представлены обоснования принятых решений на основании аналогов, технологические рекомендации по выполнению ремонтно-реставрационных работ.

Материалы эскизного проекта реставрации следует смотреть совместно с пояснительной запиской и комплексными научными исследованиями.

Данный том содержит материалы необходимые для разработки рабочих чертежей.

Состав комплекта

№	Обозначение	Примечания
1	2	3.
1.	Общие данные	
2.	Пояснительная записка	
3.	Пояснительная записка (продолжение)	
4.	Графическая реконструкция усадьбы. Развертка по улице. 1979 г.	
5.	Аналоги	
6.	Фотофиксация существующего состояния. Забор и ворота.	
7.	Генплан М 1:250	
8.	Развертка по улице М. 1:75	
9.	Развертка по вост. ст.М. 1:100	
10.	Развертка по зап. ст. М. 1:100	
11.	Развертка по сев. стор. М. 1:75	
12.	Развертка по южной. стор. М. 1:75	
13.	Дом-музей муллы Тукаева. Главный фасад М 1:50	
14.	Дом-музей муллы Тукаева. Восточный фасад М 1:50	
15.	Дом-музей муллы Тукаева. Юго-Восточный фасад М 1:50	
16.	Дом-музей муллы Тукаева. Северо-западный фасад М 1:50	
17.	Дом-музей муллы Тукаева. Разрез 1-1 М 1:50	
18.	Дом-музей Тукая. Западный, Юго-восточный фасады М 1:50	
19.	Дом-музей Тукая. Восточный, Северо-западный фасады М 1:50	

						Заказчик ГКУ «Главинвестстрой РТ»				
						Заказ № 88/16-ПР				
						Республика Татарстан, Арский муниципальный район, с. Кошлауч., ул Тукая 61				
Изм	Кол уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
ГАП		Шилова Е.А.				Усадьба муллы М.М. Тукаева, где 26 апреля 1886 года Родился поэт Габдулла Тукай		Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Ефимов Д.Д.						ЭП		
						Общие данные		ООО «АРКЕШ»		

Общая часть.

В настоящей книге представлена пояснительная записка к проекту реставрации объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба муллы М.М. Тукаевых, где 26 апреля 1886 года родился поэт Габдулла Тукай»

На памятнике были проведены комплексные научные исследования. Эскизный проект реставрации здания разработан на основе полученных данных. Во время проведения ремонтно-реставрационных работ исследования будут продолжены. Соответственно возможна корректировка проекта реставрации на основе вновь полученных материалов.

В пояснительной записке намечен ряд работ, которые необходимо провести для восстановления зданий и их дальнейшей эксплуатации.

Проект реставрации содержит предложения по ремонту фасадов Дома-музея Тукая и Дома-музея муллы Тукаева и предложения по изменению кровли дощатого крыльца Дома-музея муллы Тукаева.

Кроме обоснований принятых решений в пояснительной записке указаны и охарактеризованы строительные материалы, необходимые для реставрации данного памятника архитектуры.

Настоящую книгу необходимо рассматривать совместно с историко-архивными исследованиями и обмерными чертежами и материалами фотофиксаций.

Пояснительная записка.

Комплексные научные исследования показали, что объект культурного наследия регионального значения «Усадьба муллы М.М. Тукаевых, где 26 апреля 1886 года родился поэт Габдулла Тукай» находится в целом в удовлетворительном состоянии. На зданиях проводились ремонты, имеются незначительные отклонения от первоначального проекта реконструкции усадьбы.

На сегодняшний день отдельные части зданий обветшали и требуют капитального ремонта.

Ремонта требуют оба здания музеев, а так же ворота и ограда.

Дом-музей Тукая

- 1. Нижняя часть сруба обшита досками с устройством завалянки. Сплотить доски обшивки, при необходимости фрагментарно заменить на новые.
- 2. Оконные блоки и наличники очистить от старой краски, сбить рассохшиеся детали, окрасить в соответствии с цветовым решением.
- 3. Замена кровельного покрытия и обрешетки. Для кровли использовать кровельное железо с фальцевыми соединениями. Заменить доски обшивки карниза.

- 4. Сруб сосновый, из целого бревна 15-25 см. Перевезенный при реконструкции сруб находится в хорошем состоянии и ремонта не требует. Сени не отапливаются, сделаны из более легких конструкций. Заменить обшивку дощатых сеней. Изготовить и установить новую входную дверь
- 5. Обветшавшее крыльцо заменить на аналогичное. Покрытие кровли такое же как на кровле дома.
- 6. Обработать все замененные детали тонированной защитной пропиткой на водной основе. Рекомендуется использовать пропитки фирмы Тиккурила. Цвет подобрать под старое дерево.

Дом муллы Тукаева

- 1. Оштукатурить цоколь, побелить известковым составом.
- 2. Провести ремонт обшивки сруба и фронтонов с заменой поврежденных участков. Полностью очистить обшивку от старой краски. Обработать антисептиками. Заново окрасить.
- 3. Отремонтировать и очистить и заново окрасить оконные блоки.
- 4. Снять наличники. Очистить от старой краски. Дополнить утраченные детали. Резные детали изготовить по существующим образцам. После реставрации наличники окрасить и установить на место.
- 5. Усилить стропильную конструкцию, установить подкосы к стропилам. Заменить утеплитель чердачного перекрытия. Для утепления использовать опилки. Под слой опилок уложить пароизоляционную пленку. Заменить кровельное покрытие и обрешетку. Для кровли использовать кровельное железо с фальцевыми соединениями. Под кровельное железо положить пароизоляционную пленку. Заменить доски обшивки карниза.
- 6. Ремонт крыльца с заменой кровли. Замена входной двери. Односкатная кровля дощатого крыльца имеет маленький уклон, что приводит к сложностям при эксплуатации. Предложено поменять односкатную кровлю на двух скатную с устройством фронтона. Фронтон украшен традиционным сиянием.

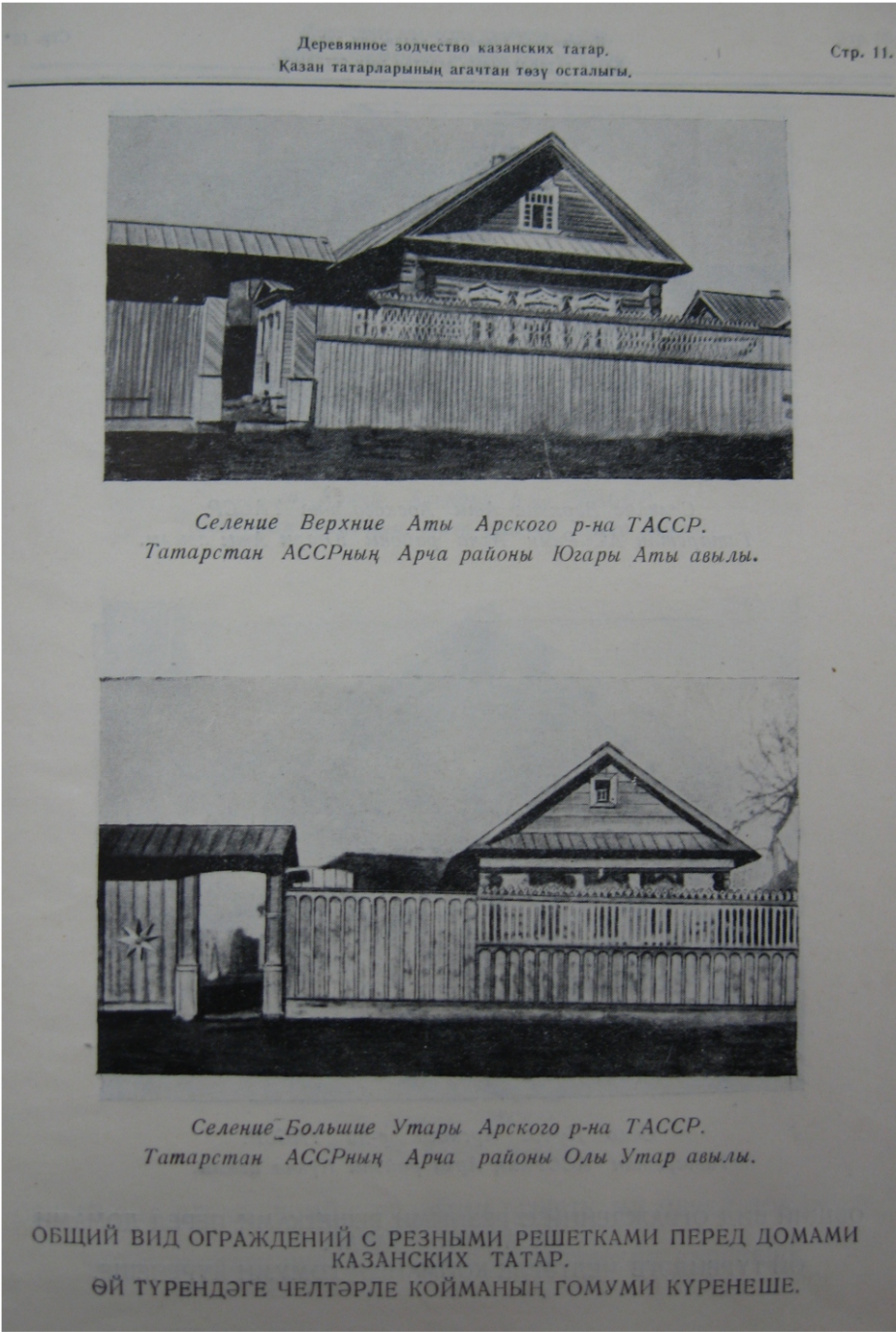
Подпись и дата	Изм	Кол уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик ГКУ «Главинвестстрой РТ»			
							Заказ № 88/16-ПР			
							Республика Татарстан, Арский муниципальный район, с. Кошлауч., ул Тукая 61			
							Усадьба муллы М.М. Тукаева, где 26 апреля 1886 года Родился поэт Габдулла Тукай			
							ЭП			
Инв.№ подл.							Пояснительная записка		ООО «АРКЕШ»	

Дом-музей Тукая									
1. Нижняя часть сруба обшита досками с усторйством завалинки. Сплотить доски обшивки, при необходимости ффрагментарно заменить на новые.									
2. Оконные блоки и наличнки очистить от старой краски, сбить рассохшиеся детали, окрасить в соответствии с цветовым решением.									
3. Замена кровельного покрытия и обрешетки. Для кровли использовать кровельное железо с фальцевыми соединениями. Заменить доски обшивки карниза.									



Ф.Х. Валеев
Архитектурно-декоративное искусство казанских татар
Сельское жилище
Марийское книжное издательство Йошкар-Ола 1975г.

Аналоги дощатых и открытых крылец с фронтонами и двускатными кровлями.



И.Г. Гайнутдинов.
Деревянное зодчество казанских татар
Татарское книжное издательство Казань 1960г.

						Заказчик ГКУ «Главинвестстрой РТ»			
						Заказ № 88/16-ПР			
						Республика Татарстан, Арский муниципальный район, с. Кошлауч., ул Тукая 61			
Изм	Кол уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Усадьба муллы М.М. Тукаева, где 26 апреля 1886 года Родился поэт Габдулла Тукай	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Шилова Е.А.					ЭП		
Архитектор		Ефимов Д.Д.							
						Аналоги		ООО «АРКЕШ»	